

ZESPÓŁ MIESZKANIOWY  
LEWANDÓW, WARSZAWA  
OSIEDLE "ZIELONY LEWANDÓW"



BUDYNEK NR.5

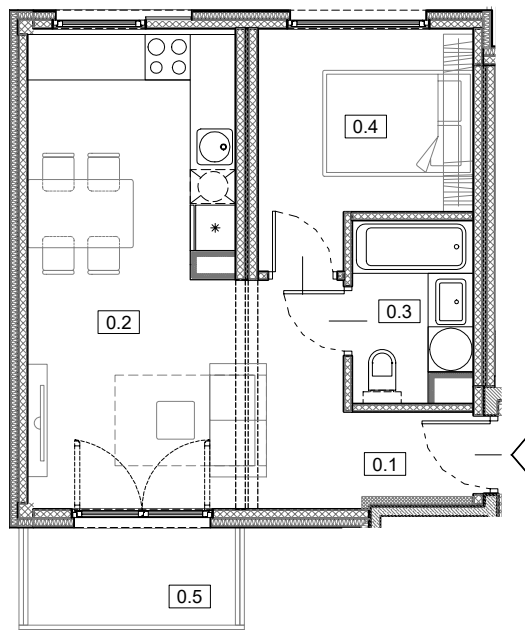
nr lokalu	03
piętro	1
ilość pokoi	2

MIESZKANIE NR M.5.3

0.1 korytarz	1.96 m <sup>2</sup>
0.2 salon z aneksem kuchennym	21.61 m <sup>2</sup>
0.3 łazienka	3.65 m <sup>2</sup>
0.4 sypialnia	7.84 m <sup>2</sup>

suma: 35.06 m<sup>2</sup>

0.5 balkon	3.54 m <sup>2</sup>
------------	---------------------



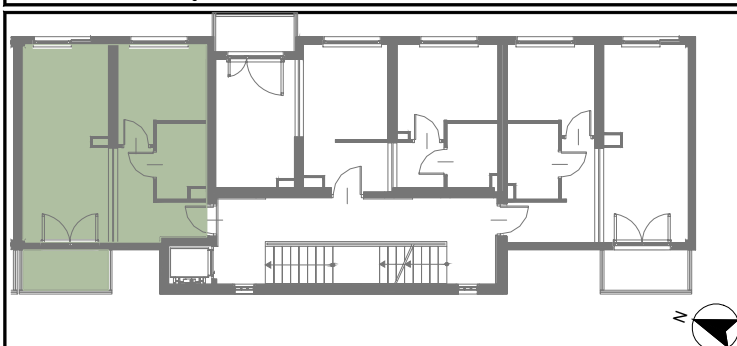
UWAGI:

- Pomiar powierzchni lokalu mieszkalnego zostanie dokonany zgodnie z normą PN ISO 9836:2022-07;
- Pomiar powierzchni wykonany na poziomie posadzki w stanie wykończonym (bez uwzględnienia listew podłogowych, progów, itp.);
- Do powierzchni nie wliczono:
  - powierzchni pod ścianami (konstrukcyjnymi, działowymi);
  - powierzchni w przejściach drzwiowych;
  - otworów okiennych;
  - wnęk/nisz w ścianach;
  - powierzchni balkonów, tarasów, ogródków lokatorskich;
- Ze względu na trwające prace projektowe, powierzchnie mogą ulec zmianie;
- Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego;
- Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

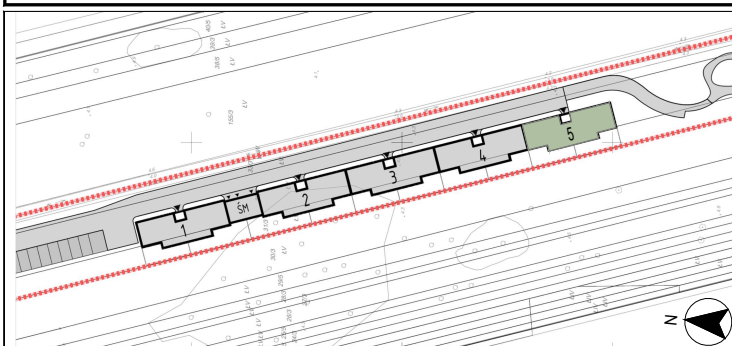
0 1m 2m 3m



SCHEMAT PIĘTRA



SCHEMAT OSIEDLA



DEWELOPER:

J.W. Construction Holding S.A.  
ul. Radzyńska 326 | 05-091 Żąbki | tel. 22 777 90 00, 22 771 75 55 [biuro@jwconstruction.pl](mailto:biuro@jwconstruction.pl)  
[www.jwconstruction.pl](http://www.jwconstruction.pl) Wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod nr 0000028142, Regon 010621332, NIP 125-00-28-307



BIURO PROJEKTOWE:

URBA Architects sp. z o.o.  
ul. Kamienna 43B/5 | 31-403 Kraków | tel. 780 172 255  
[biuro@urbaarchitects.eu](mailto:biuro@urbaarchitects.eu), [www.urbaarchitects.eu](http://www.urbaarchitects.eu)  
Regon 361397443, NIP 679-311-10-15